**Zápis č. 11/2024**

**ze zasedání zastupitelstva obce Otnice, konaného dne 9.9.2024 v 19,00 hod., na Obecním úřadě.**

Přítomni: Pavel Mezuláník, Pavel Muric, Petr Havelka,

Aleš Holoubek, Dana Sekaninová, Luděk Levák

Ing. Marian Špunar, Miroslav Kalouda, Mgr. Ludmila Pšenáková

Omluven: Pavel Prokop, Dušan Matoušek

Ověřovatelé: Mgr. Ludmila Pšenáková, Luděk Levák

Zapisovatel: Pavel Mezuláník

**1. *Zahájení zasedání***

Starosta zahájil zasedání v 19,00 hod., přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**2. *Volba zapisovatele a ověřovatelů:***

Na zapisovatele byl navržen starosta, za ověřovatele byli navrženi Mgr. Ludmila Pšenáková a Luděk Levák.

Starosta předložil program zasedání.

**3. *Návrh programu zasedání:***

1. Zahájení

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

3. Schválení programu zasedání

4. Městský úřad Slavkov u Brna – odbor stavební, územního plánování a životního prostředí 5. Materiály Základní školy a Mateřské školy Otnice 6. Faktury ke schválení 7. Rozpočtové opatření č. 4/2024 8. Změna č.2 územního plánu obce Otnice – informace 9. Záměr obce k pronájmu Hospody U Marků 10. Obecně závazná vyhláška – o místním poplatku za užívání veřejného prostranství 11. Obecně závazná vyhláška – o nočním klidu 12. Obecně závazná vyhláška – o stanovení obecního systému odpadového hospodářství 13. Obecně závazná vyhláška – kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů 14. Dodatek č.5 ke Smlouvě o zemědělském pachtu – Rostěnice, a.s. 15. Diskuze, ostatní

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu, zapisovatele a program zasedání.

***Hlasování: Pro návrh – 8, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**4. *Městský úřad Slavkov u Brna – odbor stavební, územního plánování a životního prostředí:***

1. Diton s.r.o. Střítež – Souhlas s odstraněním stavby „Bourací práce objektů v areálu společnosti DITON s.r.o., Střítež“ na pozemcích parc.č. 269, 270 v k.ú. Otnice.
2. Ivo Petlák, Hodějice – rozhodnutí o umístění stavby „Novostavba bytového domu, Otnice“ na pozemcích parc.č. 38, 39, 343/3, 1461/4 v k.ú. Otnice.
3. Vladislav Babej, Otnice – společné stavební povolení pro stavební záměr „Projekt trubní vrtané studny s přívodem vody pro rodinný dům“ na pozemku parc.č. 1604 v k.ú. Otnice.
4. Jindřiška Vymazalová, Otnice – společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru „Novostavba garáže u rodinného domu č.p. 14, Otnice“ na pozemku parc.č. 603 v k.ú. Otnice.
5. Správa a údržba silnic JMK, Brno – opatření obecné povahy formou veřejné vyhlášky ve věci „Stanovení místní úpravy provozu na silnici č. 4199 v obci Otnice, v úseku mostu ev.č. 4199-1“, dle předložené projektové dokumentace. V rámci opravy mostu bude demontováno původní svislé dopravní značení a nově bude osazena místní úprava provozu.
6. Zuzana a David Preslovi, Brno – společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru „Novostavba rodinného domu v Otnicích, vč. napojení na IS, terasy, retenční nádrže, tepelného čerpadla, zpevněných ploch vč. dvou parkovacích stání a nového sjezdu na komunikaci“ na pozemcích parc.č. 675/4, 1115/4, 1120/3, 1122 v k.ú. Otnice.

**5. *Materiály Základní školy a Mateřské školy Otnice:***

Zastupitelstvo projednalo žádost ředitele ZŠ a MŠ Otnice o schválení výše úplaty za školní družinu od 1.9.2024 ve výši 100,- Kč/měsíc, z důvodu navýšení finančních prostředků na provoz školní družiny.

Usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s navýšením výše úplaty za školní družinu v ZŠ a MŠ Otnice od 1.9.2024, ve výši 100,- Kč/měsíc.

***Hlasování: Pro návrh – 8, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

***19,10 hod. – příhod Miroslav Kalouda***

**6*. Faktury ke schválení:***

1. Respono a.s. Vyškov – faktura č. 24602804 ve výši 73 575,93 Kč za sběr, svoz a likvidaci odpadu ze sběrného dvora Otnice za měsíc červenec 2024.
2. Martin Levíček, Silůvky – faktura č. 20240106 ve výši 76 889,- Kč za provedení opravy rozvodů v PC učebně v ZŠ Otnice.
3. Komunální technika s.r.o., Brandýs nad Labem – faktura č. 243134 ve výši 629 103,20 Kč za dodání 5 ks polopodzemních kontejnerů o objemu 5 m³ do obce Otnice.
4. Šebeček s.r.o. Otnice– faktura č. 202426 ve výši 50 105,- Kč za opravu venkovního sociálního zařízení v MŠ Otnice.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje proplacení faktur dle bodu č. 6, zápisu

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**7.** ***Rozpočtové opatření č. 4/2024:***

Starosta obce seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č.4/2024, které bylo schváleno dne 9.9.2024 a zastupitelstvo obce ho bere na vědomí.

Příjmy: 235 100,- Kč

Výdaje: 18 051 600,- Kč

Financování: - 17 816 500,- Kč

**8*. Změna č.2 územního plánu obce Otnice – informace:***

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci z MěÚ ve Slavkově u Brna, který jako pořizovatel obdržel námitky k projednávané Změně č.2 ÚP obce. Veřejné projednání se konalo dne 12.8. 2024 a MěÚ Slavkov u Brna obdržel v zákonné lhůtě 4 námitky vlastníků pozemků. Obdržené námitky budou vyhodnoceny a rozeslány dotčeným orgánům, které mají právo ve 30 denní lhůtě uplatnit svoje stanoviska. Pokud by došlo na základě vyhodnocení námitek k podstatné úpravě Změny č.2 ÚP obce Otnice, bude nutné opakovat veřejné projednání.

**9. *Záměr obce k pronájmu Hospody U Marků:***

Zastupitelé projednali záměr pronájmu budovy Hospody U Marků a návrh podmínek pro výběrové řízení na provozování hostinské činnosti. Smlouvy na energie si bude zajišťovat nájemce sám. Náklady na energie (elektrika, plyn, vodné a stočné) platí nájemce. Výše nájmu – 1 000,- Kč/měsíc s předpokládanými výdaji na energie ve výši cca 30 000 – 35 000,-Kč/měsíc. Záměr pronájmu hospody, společně s podmínkami pro výběrové řízení bude zveřejněn na úřední desce od 10.9.2024 do 30.9.2024, kdy bude z obdržených nabídek vybrán nový provozovatel.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje záměr pronájmu budovy Hospody U Marků a návrh podmínek pro výběrové řízení na provozování hostinské činnosti.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**10*. Obecně závazná vyhláška – o místním poplatku za užívání veřejného prostranství:***

Zastupitelé projednali návrh Obecně závazné vyhlášky (OZV), o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. OZV je aktualizována dle platné legislativy. Zvyšuje se poplatek za užívání veřejného prostranství pro umístění cirkusů a lunaparků, ostatní poplatky zůstávají ve stejné výši. Touto vyhláškou se zrušuje OZV č. 3/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ze dne 2.12.2019. Nová OZV nabývá účinnosti počátkem 15. dne po dni jejího vyhlášení (tj. od 25.9.2024).

Usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Účinnost vyhlášky je od 15. dne po dni jejího vyhlášení.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**11.** ***Obecně závazná vyhláška – o nočním klidu:***

Zastupitelstvo projednalo návrh Obecně závazné vyhlášky (OZV) o nočním klidu.

OZV je aktualizována dle platné legislativy. V OZV jsou zaneseny kulturní a společenské akce obce. Touto vyhláškou se zrušuje OZV č. 1/2016 o nočním klidu ze dne 10.10.2016. Nová OZV nabývá účinnosti počátkem 15. dne po dni jejího vyhlášení (tj. od 25.9.2024).

Usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu. Účinnost vyhlášky je od 15. dne po dni jejího vyhlášení.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**12. *Obecně závazná vyhláška – o stanovení obecního systému odpadového hospodářství:***

Zastupitelé projednali návrh Obecně závazné vyhlášky (OZV), o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. OZV je aktualizována dle platné legislativy a současného stavu. Touto vyhláškou se zrušuje OZV č. 1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství ze dne 15.11.2021. Nová OZV nabývá účinnosti počátkem 15. dne po dni jejího vyhlášení (tj. od 25.9.2024).

Usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Účinnost vyhlášky je od 15. dne po dni jejího vyhlášení.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**13. *Obecně závazná vyhláška – kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů:***

Zastupitelstvo projednalo návrh Obecně závazné vyhlášky, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci a vymezují se prostory pro volné pobíhání psů. OZV je aktualizována dle platné legislativy a současného stavu. Aktualizace nových míst pro pohyb psů. Touto vyhláškou se zrušuje OZV č. 1/2014, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci ze dne 7.4.2014. Nová OZV nabývá účinnosti počátkem 15. dne po dni jejího vyhlášení(tj. od 25.9.2024).

Usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci a vymezují se prostory pro volné pobíhání psů.. Účinnost vyhlášky je od 15. dne po dni jejího vyhlášení.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**14. *Dodatek č.5 ke Smlouvě o zemědělském pachtu – Rostěnice, a.s.:***

Zastupitelé projednali návrh Dodatku č. 5 ke Smlouvě o zemědělském pachtu, uzavřené mezi obcí Otnice a společností Rostěnice a.s., dne 12.4.2019. Předmět pachtu se doplňuje o pozemky parc.č. 6342 o výměře 900 m², parc.č. 6343 o výměře 900 m², parc.č. 6445 o výměře 1 140 m², parc.č. 6790 o výměře 3 229 m² a parc.č. 6015 o výměře 2 005m², vše v k.ú. Otnice. Dodatek č.5 nabývá účinnosti 1.10.2024. Záměr změny předmětu pachtovní smlouvy se společností Rostěnice, a.s. byl zveřejněn na úřední desce od 20.8.2024 do 9.9.2024.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 5 ke Smlouvě o zemědělském pachtu, uzavřené mezi obcí Otnice a společností Rostěnice a.s.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**15.** ***Diskuze, závěr:***

* Poděkování Římskokatolické farnosti, která ve spolupráci s SDH Otnice uspořádala dne 31.8. tradiční Farní den s cimbálem na farní zahradě.
* Poděkování TJ Sokol za organizaci Tenisového turnaje OTNICE OPEN 2024 dne 31.8.2024.
* Poděkování výboru pro mládež a rodinu za organizaci akce Piknik s vodníky a vílou dne 28.8.2024.
* Dne 19.9.2024 se uskuteční oslavy 70. výročí založení Domova pro postižené děti LILA.
* Dne 28.9.2024 se v Šaraticích uskuteční akce DSO Ždánický les a Politaví „Vyhlášení Cykloakce 2024“ spojenou s vařením gulášů. Za obec Otnice 40 odevzdaných průkazek.
* Zastupitelé diskutovali nad návrhem řešení nového vodního prvku na náměstí od Ing. arch. Jaromíra Waltera.
* Obec zaslala na stavební úřad ve Slavkově u Brna žádost na prošetření provádění nepovolené stavební činnosti na pozemku parc.č. 5847 v k.ú. Otnice.
* Z důvodu pořízení nové hasičské cisterny do obce, zastupitelé diskutovali nad záměrem prodeje movitého majetku obce, a to staré hasičské cisterny CAS LIAZ. Min. kupní cena 300 000,- Kč. Bude zveřejněn záměr prodeje movitého majetku obce.

Příští zasedání ZO se uskuteční v pondělí 30.9.2024 v 19,00 hod., na obecním úřadě.

Jednání zastupitelstva starosta ukončil v 20,30hod.

Zapsal: 18.9.2024, Pavel Mezuláník.

-------------------------------- ------------------------------

Mgr. Ludmila Pšenáková Luděk Levák

-----------------------------

Pavel Mezuláník starosta