**Zápis č. 1/2025**

**ze zasedání zastupitelstva obce Otnice, konaného dne 13.1.2025 v 19,00 hod., na Obecním úřadě.**

Přítomni: Pavel Mezuláník, Pavel Muric, Petr Havelka, Pavel Prokop

Aleš Holoubek, Miroslav Kalouda, Luděk Levák, Dana Sekaninová

Ing. Marian Špunar, Dušan Matoušek, Mgr. Ludmila Pšenáková

Omluven:

Ověřovatelé: Aleš Holoubek, Mgr. Ludmila Pšenáková

Zapisovatel: Pavel Mezuláník

**1. *Zahájení zasedání***

Starosta zahájil zasedání v 19,01 hod., přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**2. *Volba zapisovatele a ověřovatelů:***

Na zapisovatele byl navržen starosta, za ověřovatele byli navrženi Aleš Holoubek a Mgr. Ludmila Pšenáková.

Starosta předložil program zasedání.

**3. *Návrh programu zasedání:***

1. Zahájení

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

3. Schválení programu zasedání

4. Městský úřad Slavkov u Brna – odbor stavební, územního plánování a životního prostředí 5. Materiály Základní školy a Mateřské školy Otnice 6. Faktura ke schválení 7. Dodatek č. 10 ke Smlouvě o zajištění nakládání s odpady - Respono a.s. Vyškov 8. Žádost o finanční dar – ZO ČSCH Otnice 9. Tříkrálová sbírka 2025 10. Vítání občánků narozených v roce 2024 11. Nepovolená stavba na parc.č. 5847 v k.ú. Otnice – podání žaloby 12. Úplatné nabytí pozemku parc.č. 6523 – Zdeněk Konečný 13. Darování pozemku parc.č. 6145 obci – Zdeněk Konečný 14. Diskuze, závěr

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu, zapisovatele a program zasedání.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**4. *Městský úřad Slavkov u Brna – odbor stavební, územního plánování a životního prostředí:***

1. Jan Kalouda, Otnice – rozhodnutí, kterým se dodatečně povoluje užívání stavby „Novostavba rodinného domu, Otnice“ na pozemcích parc.č. 754/3, 755/3, 787/1, 787/4 v k.ú. Otnice.
2. Aleš Kykrych Brno, Nicole Kykrychová Otnice – společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášené stavby „Novostavba skladovacího objektu při stávajícím rodinném domě č.p. 598, Otnice“ na pozemku parc.č. 1011/2 v k.ú. Otnice.
3. David Presl, Brno - sdělení o nabytí právní moci Rozhodnutí ve věci stanovení odvodů za trvalé odnětí 396 m² zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro záměr „Rodinný dům Otnice“ na pozemku parc.č. 1122 v k.ú. Otnice. Výše odvodu je stanovena na částku 61 071,12 Kč.
4. Simona Krausová, Otnice – sdělení o nabytí právní moci Rozhodnutí ve věci stanovení odvodů za trvalé odnětí 243 m² zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro záměr „Novostavba RD“ na pozemku parc.č. 895/1 v k.ú. Otnice. Výše odvodu je stanovena na částku 22 900,32 Kč.
5. Jiří a Jana Sedlákovi, Otnice – souhlasné jednotné environmentální stanovisko ke stavebnímu záměru „ Zahradní objekt-dodatečné povolení“ na pozemku parc.č. 124/1 v k.ú. Otnice a stanovení odvodů za trvalé odnětí 72 m² zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu na pozemku parc.č. 124/1 v k.ú. Otnice. Výše odvodu je stanovena na částku 8 887,68 Kč.

**5. *Materiály Základní školy a Mateřské školy Otnice:***

Zastupitelstvo projednalo žádost o schválení nákupu nové profesionální myčky na nádobí do kuchyně v Základní škole Otnice. Stará myčka je již ve špatném stavu a nejsou k dostání i náhradní díly na opravu. Cenová nabídka na pořízení nové myčky je ve výši 91 469,- Kč. Finanční částka na pořízení nové myčky bude použita z Fondu InvesticZŠ a MŠ Otnice.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s nákupem nové profesionální myčky na nádobí do kuchyně v Základní škole Otnice, dle cenové nabídky ve výši 91 469,- Kč. Finanční částka na pořízení nové myčky bude použita z Fondu InvesticZŠ a MŠ Otnice.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se –*** 0

**6*. Faktura ke schválení:***

Atelier Walter s.r.o. Brno –faktura č. 12025 ve výši 550 550,- Kč za zpracování a dodání projektové dokumentace pro stavební povolení na akci „ Nástavba a stavební úpravy MŠ Otnice“.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje proplacení faktury dle bodu č. 6, tohoto Zápisu.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**7.** ***Dodatek č. 10 ke Smlouvě o zajištění nakládání s odpady - Respono a.s. Vyškov:***

Zastupitelé projednali návrh Dodatku č. 10 ke Smlouvě o zajištění nakládání s odpady č. 17030040, uzavřenou mezi obcí Otnice a společností Respono a.s. Vyškov. Dodatkem č. 10 se mění od 1.1.2025 rozsah poskytovaných služeb a ceník pro rok 2025. Z důvodu instalace polopodzemních kontejnerů v obci se snižuje počet nádob na tříděný odpad o objemu 1 100 litrů na papír (o 6 ks méně) a plast (o 5 ks méně) a mění se interval vývozu polopodzemních kontejnerů na 1x7 dnů.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 10 ke Smlouvě o zajištění nakládání s odpady č. 17030040, uzavřenou mezi obcí Otnice a společností Respono a.s. Vyškov.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**8*. Žádost o finanční dar – ZO ČSCH Otnice:***

Zastupitelé projednali žádostZO ČSCH Otnice o poskytnutí finančního daru ve výši 25 000,- Kč na zajištění činnosti organizace a zakoupení posuzovacích výstavních klecí na okrasné ptactvo. Při organizaci výstav je nutné tyto věci zapůjčovat od jiných organizací, což je pro ZO ČSCH Otnice časově i finančně náročné.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí neúčelového finančního daru ve výši 25 000,- Kč pro ZO ČSCH Otnice.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**9. *Tříkrálová sbírka 2025:***

Zastupitelé vzali na vědomí informaci z Tříkrálové sbírky 2025. Při Tříkrálové sbírce dne 11. ledna 2025, bylo v obci vybráno celkem 74 144,- Kč. Sbírky se zúčastnilo 10 skupinek dětí s doprovodem dospělého. Na poděkování byly dětem rozdány volné vstupenky na 1 filmové představení dle vlastního výběru v místní kinokavárně. Všem dárcům i všem zúčastněným patří poděkování.

**10*. Vítání občánků narozených v roce 2024:***

Obec eviduje 10 nových občánků obce narozených v roce 2024 s trvalým pobytem v obci Otnice. Vítání občánků se bude konat dne 8.3.2025 v obřadní síni obecního úřadu.

Obec věnuje každému dítěti věcný dar ve formě dárkového poukazu v hodnotě 2 000,- Kč/1 dítě + malou pozornost obce (knížka, plyšová hračka, květiny pro maminky) + strom určený k výsadbě, který si rodina dítěte společně s ostatními zasadí a může o něho pečovat (v lokalitě u cyklostezky).

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přispět věcným darem v hodnotě 2 000,- Kč každému narozenému dítěti v roce 2024 s trvalým pobytem v obci Otnice. Obec též zakoupí každému narozenému dítěti v roce 2024 jeden kus stromu pro výsadbu.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**11.** ***Nepovolená stavba na parc.č. 5847 v k.ú. Otnice – podání žaloby:***

Advokátní kancelář AK Klimo – Brno, která zastupuje obec Otnice, je připravena podat žalobu na majitele pozemku parc.č. 5847 v k.ú. Otnice, pana Marka Coufala, Sezimovo Ústí, který na dotčeném pozemku provádí stavební práce na nepovolené stavbě. Zastupitelé projednali záměr podání žaloby u příslušného civilního soudu na majitele pozemku, aby se zdržel dalšího provádění stavby.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Otnice souhlasí s podáním žaloby na pana Marka Coufala, Sezimovo Ústí, týkající se provádění nepovolené stavby na pozemku parc.č. 5847 v k.ú. Otnice. Žalobu podá u příslušného civilního soudu Advokátní kancelář AK Klimo – Brno, v zastoupení obce Otnice.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**12.** ***Úplatné nabytí pozemku parc.č. 6523 – Zdeněk Konečný:***

Zastupitelstvo projednalo návrh Kupní smlouvy na úplatné nabytí pozemku parc.č. 6523 v k.ú. Otnice, orná půda, o celkové výměře 7 172 m² od pana Zdeňka Konečného Otnice, za cenu 40,- Kč/m².

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje úplatné nabytí pozemku parc.č. 6523 v k.ú. Otnice, o výměře 7 172 m², od pana Zdeňka Konečného Otnice, za cenu 40,- Kč/m².

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**13. *Darování pozemku parc.č. 6145 obci – Zdeněk Konečný:***

Zastupitelé projednali návrh Darovací smlouvy mezi obcí Otnice a panem Zdeňkem Konečným Otnice, k darování pozemku parc.č. 6145 v k.ú. Otnice, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 680 m², obci Otnice.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Darovací smlouvu k pozemku parc.č. 6145 v k.ú. Otnice, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 680 m², mezi obcí Otnice a panem Zdeňkem Konečným Otnice.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**14. *Diskuze, závěr:***

* Dne 18.1. se koná tradiční „Myslivecký ples“. Akci organizuje MS Hubert Otnice.
* Dne 23.1. se koná v obřadní síni Obecního úřadu „Slavnostní předávání cen soutěže JIŽNÍ MORAVA ČTE 2024“.
* Dne 26.1. pořádá Římskokatolická farnost Otnice ve spolupráci s obcí Otnice „Koncert komorního orchestru Arthura Nikische“, který se bude konat v kostele sv. Aloise.
* Společnost Renards dotační s.r.o. Brno nabízí spolupráci při zpracování žádosti o dotaci, kterou lze využít na projekt „Nástavba MŠ“. Dotační titul na obnovu veřejných budov vyhlásilo MMR a je z něho možné čerpat dotaci na stavební úpravy nástavby MŠ ve výši až 30%. Bylo doporučeno oslovit společnost Renards ke spolupráci.
* Starosta informoval zastupitele o provedeném vkladu z běžného účtu obce u Komerční banky ve výši 10 mil. Kč na Termínovaný vklad vedený u Unicredit bank. Zůstatek na běžném účtu u KB ve výši cca 4. mil Kč bude použit na provozní výdaje obce.

Příští zasedání ZO se uskuteční v pondělí 3.2.2025 v 19,00 hod., na obecním úřadě.

Jednání zastupitelstva starosta ukončil v 20,05 hod.

Zapsal: 20.1.2025, Pavel Mezuláník.

-------------------------------- ------------------------------

Aleš Holoubek Mgr. Ludmila Pšenáková

-----------------------------

Pavel Mezuláník starosta